

COMPONENTES DA EDIFICAÇÃO ABRANGIDOS PELOS REPAROS E ADEQUAÇÕES.

ITEM DESCRIÇÃO

1 ELEMENTOS ESTRUTURAIS

- 1.1 Fundações
- 1.2 Pilares
- 1.3 Vigas
- 1.4 Lajes
- 1.5 Rampas
- 1.6 Escadas
- 1.7 Elementos de apoio
- 1.8 Postes de Concreto
- 1.9 Meio-fio
- 1.10 Linha d'água
- 1.11 Caixas de esgoto e elétrica
- 1.12 Reservatório

2 ELEMENTOS DE COBERTURA

2.1 COBERTURA

- 2.1.1 Estrutura
- 2.1.2 Telhado
- 2.1.3 Cobertura de vidro
- 2.1.4 Cobertura de policarbonato
- 2.1.5 Cobertura metálica
- 2.1.6 Cobertura de fibrocimento

2.2 DRENAGEM

- 2.2.1 Impermeabilização
- 2.2.2 Calhas e rufos
- 2.2.3 Grades, grelhas, correntes, ralos e condutores

3 ELEMENTOS DE FECHAMENTO OU VEDAÇÃO

3.1 FECHAMENTO E VEDAÇÃO

- 3.1.1 Alvenaria
- 3.1.2 Divisórias
- 3.1.3 Gesso
- 3.1.4 Tijolo de vidro
- 3.1.5 Tijolo aparente
- 3.1.6 Pedras
- 3.1.7 Vidro
- 3.1.8 Carenagens
- 3.1.9 Dry-wall
- 3.1.10 Bloco de Gesso
- 3.1.11 Chapisco
- 3.1.12 Emboço
- 3.1.13 Pedras;
- 3.1.14 Cerâmica;
- 3.1.15 Porcelanato;
- 3.1.17 Mármore e granitos
- 3.1.18 Cimentado
- 3.1.19 Madeira
- 3.1.20 Aço inox
- 3.1.21 Emborrachados
- 3.1.22 Vinílico
- 3.1.23 Alumínio
- 3.1.24 Rodapés
- 3.1.25 Peitoris
- 3.1.26 Epóxi
- 3.1.27 Comum
- 3.1.28 Granilite / Granitina
- 3.1.29 Sintético

3.1.30 Pastilha de vidro

3.2 COMPLEMENTOS

3.2.1 Ferragens

3.2.2 Grades

3.2.3 Guarda-corpos

3.2.4 Acessórios

3.2.5 Linha de vida

3.2.6 Limpeza de fachada e esquadria

3.2.7 Tapume

4 PISOS

4.1 REVESTIMENTOS

4.1.1 Cerâmicos

4.1.2 Mármore e granitos

4.1.3 Cimentado

4.1.4 Madeira

4.1.5 Carpetes

4.1.6 Emborrachados

4.1.7 Fitas antiderrapantes

4.1.8 Juntas

4.1.9 Rodapés

4.1.10 Peitoris

4.1.11 Soleiras

4.1.12 Comum

4.1.13 Porcelanato

4.1.14 Sintético

4.1.15 Pastilha de vidro

4.1.16 Pedras

4.1.17 Granilite / Granitina

4.1.18 Piso Industrial

4.1.19 Epóxi

4.1.20 Vinílico

4.2 PISOS ELEVADOS

4.2.1 Aço e concreto celular

4.2.2 PVC reforçado

4.3 PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

4.3.1 Cerâmico

4.3.2 Blocos de concreto

4.3.3 Paralelepípedos

4.3.4 Concreto

4.3.5 Pedras

4.3.6 Piso Industrial

4.3.7 Piso intertravado

4.3.8 Cimentado

4.3.9 Porcelanato

4.3.10 Asfáltico

4.4 FORRO

4.4.1 Forro de gesso

4.4.2 Forro de fibra mineral

4.4.3 Forro de Isoterm

4.4.4 Forro colmeia

4.4.5 Forro metálico

4.4.6 Forro de madeira

4.4.7 Forro de PVC

4.4.8 Alçapões

4.4.9 Forro de gesso acartonado

5 PINTURA

5.1 INTERNA

5.1.1 Comum

5.1.2 Segurança

5.1.3 Decorativa

5.1.4 Piso

5.1.5 Verniz

5.1.6 Textura

5.2 EXTERNA

5.2.1 Comum

5.2.2 Segurança

5.2.3 Antipichação

5.2.4 Decorativa

5.2.5 Piso

5.2.6 Verniz

5.2.7 Hidro repelente

5.2.8 Impermeável

5.2.9 Textura

5.2.10 Indicativa

5.2.11 Pavimento

5.3 ESPECIAIS

5.3.1 Tubulações

5.3.2 Estacionamento

5.3.3 Esquadrias

5.3.4 Grades

5.3.5 Janelas, Portas e Portões

5.3.6 Puxadores

5.3.7 Acessórios

5.3.8 Barramentos Blindados

5.3.9 Equipamentos

6 ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS

6.1 ESQUADRIAS

6.1.1 Esquadrias de alumínio

6.1.2 Esquadrias de ferro

6.1.3 Esquadrias de madeira

6.1.4 Janelas

6.1.5 Portas

6.1.6 Esquadrias em PVC (Portas e Janelas)

6.1.7 Esquadrias em ABS

6.2 FERRAGENS E ACESSÓRIOS

6.2.1 Fechaduras, dobradiças, e ferragens em geral

6.2.2 Molas de piso

6.2.3 Molas aéreas

6.2.4 Puxadores

6.2.5 Vidros

6.2.6 Brises

6.2.7 Grades

6.2.8 Persianas

6.2.9 Corrimãos

6.2.10 Gradil

6.2.11 Parapeito

6.2.12 Tela de segurança

6.2.13 Tela mosquiteira

6.2.14 Película

6.2.15 Barras de Apoio

7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

7.1 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA FRIA

7.1.1 Hidrômetro

7.1.2 Limpeza de caixas e reservatórios

7.1.3 Bombas hidráulicas

7.1.4 Válvulas e caixas de descargas

7.1.5 Registros, torneiras e metais sanitários

7.1.6 Pias e louças em geral

7.1.7 Acessórios de banheiro para PNE

7.1.8 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)

7.2 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO SANITÁRIO

7.2.1 Poço de recalque

7.2.2 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)

7.2.3 Ralos e aparelhos sanitários

7.2.4 Fossas sépticas

7.2.5 Filtro anaeróbico

7.2.6 Sumidouro

7.2.7 Vala de infiltração

7.2.8 Caixas coletoras e caixas de gordura

7.2.9 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)

7.2.10 Ventilação

7.2.11 Limpeza de sistema de esgoto em geral

7.3 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS

7.3.1 Poço de recalque

7.3.2 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)

7.3.3 Ralos e grelhas

7.3.4 Caixas de inspeção e caixas de areia

7.3.5 Sarjeta e boca de lobo

8 COMUNICAÇÃO VISUAL

8.1 SINALIZAÇÃO INTERNA

8.1.1 Totens e painéis

8.1.2 Adesivos e películas

8.1.3 Placas

8.1.4 Placas de mesa

8.1.5 Sinalização de piso

8.2 SINALIZAÇÃO EXTERNA

8.2.1 Totens e painéis

8.2.2 Adesivos e películas

8.2.3 Bandeiras

8.2.4 Placas (trânsito, indicativa, serviço)

9 GERAL

9.1 SERVIÇOS GERAIS

9.1.1 Furações

9.1.2 Fixações

9.1.3 Montagem e desmontagem de mobiliários

9.1.4 Armários de banheiro

9.1.5 Armários de copa

9.1.6 Suportes diversos

9.1.7 Serralheria e Soldas em geral

9.1.8 Portões automáticos e cancelas

9.1.9 Muro e alambrado

9.1.10 Exaustores eólicos

9.1.11 Escavação e reaterro (mecanizada ou manual)

9.1.12 Outros serviços de natureza semelhante

9.1.14 Remoção e retiradas

9.1.15 Demolição

9.1.16 Andaimes

9.1.17 Tela de proteção de fachadas

9.1.18 Bandeja de proteção

10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1 SISTEMAS EM MT E BT

10.1.2 Entradas de energia

10.1.3 Entradas em MT e BT

10.1.4 Ramais de entrada

10.1.5 Transformadores

10.1.6 Disjuntores de MT e BT

10.1.7 Chaves seccionadores MT e BT

10.1.8 Para-raios

10.1.9 Barramentos e conectores

10.1.10 Sistema de aterramento

10.1.11 Medição BT e MT

10.1.12 Cofres elétricos e elementos de barramento blindado

10.1.13 Cabos elétricos, barras e terminais

10.1.14 Eletrodutos, Eletrocalha e canaletas

10.1.15 Fusíveis, DPS, DR e outras proteções.

10.1.16 Instalação de medidores de energia elétrica.

10.1.17 Contatores

10.1.18 Limpeza e Higienização da Subestação

10.1.19 Muflas

10.2 QUADROS ELÉTRICOS

- 10.2.1 Quadros Gerais de Distribuição
- 10.2.2 Quadros de Força e Luz
- 10.2.3 Quadros de Automação e Controle
- 10.2.4 Quadros de Energia Estabilizada
- 10.2.5 Identificação e proteção de quadros
- 10.2.6 Identificação de circuitos e rede

10.3 SPDA

- 10.3.1 Captores
- 10.3.2 Pontaletes e Isoladores
- 10.3.3 Cabos de Gaiolas e de Descida
- 10.3.4 Hastes e Cabos Enterrados
- 10.3.5 Conectores e Terminais de Medição

10.4 SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO

- 10.4.1 Luminárias herméticas, vedadas
- 10.4.2 Luminárias arandelas
- 10.4.3 Sistemas de Comando e Dispositivos de Controle
- 10.4.4 Iluminação de Emergência
- 10.4.5 Iluminação de Alerta e Sinalização
- 10.4.6 Iluminação de fachada
- 10.4.7 Lâmpadas
- 10.4.15 Luminária tipo Spot
- 10.4.16 Soquetes e bocais
- 10.4.17 Reatores diversos
- 10.4.20 Luminárias em postes
- 10.4.20 Luminárias decorativas
- 10.4.20 Refletores
- 10.4.21 Luminárias para Lâmpadas (Tubulares, compactas)

10.4.21 Fitas, placas e mangueiras de LED.

10.4.22 Luminárias de foco dirigido (dicroicas, PAR, AR)

10.4.23 Outras luminárias

10.4.24 Outros tipos de aparelhos de iluminação

10.5 ELEMENTOS DE LUZ E FORÇA PREDIAL

10.5.1 Tomadas de uso comum

10.5.2 Tomadas para equipamentos especiais

10.5.3 Tomadas em equipamentos tipo Rack

10.5.4 Interruptores

10.5.5 Conjuntos Astop

10.5.6 Automação e sistemas eletrônicos

10.5.7 Instalação de relés

10.5.8 Instalação de fotocélula

10.5.9 Instalação de sensor de presença

10.5.10 Outros elementos de instalações prediais

10.6 BANCOS DE CAPACITORES

10.6.1 Bancos de capacitores

10.6.2 Capacitores individuais acionados por intertravamento

10.6.3 Capacitores controlados por dispositivos automáticos

10.6.4 Geradores de energia

11 SISTEMA DE TELEFONIA

11.1 Entradas Telefônicas

11.2 Quadros gerais de telefonia

11.3 Quadros parciais de telefonia

11.4 Sistemas primários de distribuição

11.5 Sistemas secundários de distribuição

- 11.6 Redes tipo Back-bone
- 11.7 Redes horizontais
- 11.8 Racks de sistemas de cabeamento estruturado
- 11.9 Testes e Certificações de redes
- 11.10 Identificação dos pontos
- 11.11 Cabos elétricos nus
- 11.12 Cabos e fios elétricos isolação até 1 KV
- 11.13 Cabos e fios telefônicas internos e externos
- 11.14 Cabos de telefonia.
- 11.15 Cabos coaxiais (RG/RF 59)
- 11.16 Radiocomunicação
- 11.17 Acessórios

12 SISTEMA E DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO

- 12.1 Protetores contra surtos para redes elétricas
- 12.2 Protetores contra surtos para telefonia

13 BOMBAS, EQUIPAMENTOS DE AR-CONDICIONADO E EXAUSTORES

- 13.1 Instalação de Ar-Condicionado
- 13.2 Instalação e manutenção de bombas
- 13.3 Instalação e manutenção de exaustores

14 INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS E GLP

- 14.1 Instalação e manutenção de válvulas e caixas.
- 14.2 Instalação e manutenção de registros, medidores e pontos de gases.
- 14.3 Instalação e manutenção de acessórios.
- 14.4 Instalação e manutenção de tubulações de cobre (tubos, conexões, fixações e acessórios)
- 14.5 Outros serviços relacionados

15 INSTALAÇÕES DE COMBUSTÍVEIS

- 15.1 Limpeza de tanque de óleo diesel
- 15.2 Manutenção de bombas, filtros, elementos, conexão
- 15.3 Manutenção de acessórios.
- 15.4 Manutenção de tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)
- 15.5 Outros serviços relacionados

16 PODA DE VEGETAÇÃO

- 16.1 Poda de árvores
- 16.2 Extração, remoção de árvores

17 JARDINAGEM E PAISAGISMO

- 17.1 Implantação de Jardins, Árvores, Arbusto
- 17.2 Paisagismo
- 17.3 Gramados
- 17.4 Pedras, pedrisco, argila expandida

18 BANCADAS

- 18.1 Balcões

19 LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

- 19.1 Plataforma elevatória
- 19.2 Caminhão Munck
- 19.3 Escavadeira
- 19.4 Guindaste
- 19.5 Bomba
- 19.6 Demais equipamentos de grande porte
- 19.7 Locação de equipamentos para serviço na fachada

20 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

20.1 Extintores

20.2 Hidrantes completos e Sprinklers

20.3 Mangueiras

20.4 Bombas hidráulicas

20.5 Válvulas

20.6 Equipamentos de medição

20.7 Tubulações (tubos, conexões, fixações e acessórios)

20.8 Placas de sinalização

20.9 Portas corta-fogo

20.10 Sensores

20.11 *Door holder*

21 ACESSÓRIOS HOSPITALARES

21.1 Cortinas

21.2 Painel de Cabeceira

21.3 Divisórias sanfonadas